

Sveio kommune
v/Gro O. Kyvik
Postboks 40
5559 Sveio

SVEIO KOMMUNE	
Arkiv sak	
21 OKT 2019	
Lnr. 19/14769	Grad.
Arkiv	Sbh.
Kopi	

Ekrene, 18.10.19

Hilde og Audun Lønning
Rophusvegen 10
5550 Sveio

Innspill til områdeplan for Ekrene Vest sak 027/19

Vi har følgende innspill å komme med til denne saken:

- 1) Barnehagetomt:** vi har helt siden 2009 gitt innspill til Kommuneplan og områdeplan for Ekrene Vest på at vi ønsker å sette av et område på vår eiendom til barnehage. Nå når vi mottar høringsdokumentene for områdeplanen for Ekrene Vest så blir vi jo forundret når vi ser at barnehagen er tatt bort fra vår eiendom. Vi kjenner på at det tar mye tid å sette seg inn i alle disse planene som skal utarbeides, og som gjelder vår eiendom, og føler jo nå at våre innspill ikke blir hørt.

Vårt tidligere innspill på hvor barnehagetomten kunne ligge viser seg nå at er utenfor planområde. Det skyldes at det i mellomtiden er godkjent ny reguleringsplan som gjelder ny vei fra Fagerheim til Ekrene. Vi mener at det hadde vært en stor fordel om Kommunen og Cowi hadde hatt møte med hver grunneier alene, og sett på tidligere innspill, og prøvd å finne en løsning sammen før det ble offentliggjort. Da hadde en unngått frustrasjon på grunneiere, og en kunne spart tid.

Vi ønsker nå å komme med nytt innspill på hvor barnehagetomten bør ligge. Det området vi mener ny barnehagetomt kan legges på er merket av på kart som B2 (vedlegg 1). Vi vil nedenfor komme med en begrunnelse for hvorfor denne tomten bør ligge her:

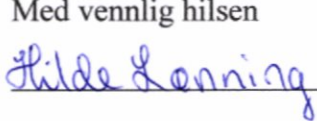
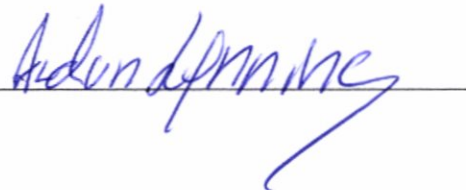
- 1) Vi mener at tomten bør ligge i umiddelbar nærhet til fremtidig planlagt to plans kryss, ny avkjørsel til Fylkesvei 541 og ny vei til boligfelt i området (ny vei til Rophus). Dette for at foreldre ikke skal måtte kjøre omvei for å komme til barnehagen. Vi velger å legge til rette for ny vei til barnehagetomten for å sikre adkomst til denne uavhengig av om ny Rophusvei kommer eller ikke (vedlegg 1). Vi tenker at denne veien stenges dersom det bygges bedre vei alternativ inn på Ekrene Vest.

- 2) Tomten har både gode lysforhold og god beliggenhet for å kunne brukes til barnehage.

3) Denne plasseringen er veldig bra med tanke på at barnehagen kan fortsette å bruke de tidligere opparbeidede ute områdene, og de flotte friluftsområdene som ligger i umiddelbar nærhet.

- 2) **LNF område på 73/1 nord til Fylkesvei 541, vest for Riksvei 47:** viser til kart (vedlegg 1) som er merket med *. Dette området ønsker vi skal brukes til masseuttak. Etter at masseuttaksperioden er over ønsker vi at området skal brukes til bolig og næring. Dette området er merket som gult i Kommuneplanen, men er tatt ut av områdeplanen for Ekrene Vest. Vi ser ingen grunn til at dette tas ut av områdeplanen.
- 3) **Utvide område merket som B2 på kart:** Vi ønsker å utvide B2 på 73/1, til grensen på BF5. Dette er merket med # på kart, se vedlegg 1.

Med vennlig hilsen

Hilde og Audun Lønning

* = Masseuttak,
 Boliga, NÆRING
 # = UTVIDELSE B2

= ALTERNATIV
 AOKOMSTVEI
 TIL B2

Etikett	Symbol	Betegnelse
Bygghetning og anlegg
Grøntrom
Veier
Grøntrom
Grøntrom
Grøntrom
Grøntrom
Grøntrom
Grøntrom

